
**Саморегулируемая организация
Ассоциация
«Объединение организаций, выполняющих архитектурно-строительное
проектирование объектов атомной отрасли «СОЮЗАТОМПРОЕКТ»
(СРО «СОЮЗАТОМПРОЕКТ»)**

СТАНДАРТ ОРГАНИЗАЦИИ

Утвержден
решением Совета
СРО «СОЮЗАТОМПРОЕКТ»,
Протокол № 17/12-2020 от 02 декабря 2020 г.

**Общие требования к выполнению работ по подготовке проектной
и разработке рабочей документации**

СТО СРО-П 60542948 00002—2020

Издание официальное

**Москва
2020**

Предисловие

1 РАЗРАБОТАН ООО «Центр технических компетенций атомной отрасли» (ООО «ЦТКАО»)

2 ВНЕСЕН Исполнительной дирекцией СРО «СОЮЗАТОМПРОЕКТ»

3 УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ решением Совета СРО «СОЮЗАТОМПРОЕКТ», Протокол № 17/12-2020 от 02 декабря 2020 г.

4 ВЗАМЕН СТО СРО-П 60542948 00002–2012

Настоящий стандарт не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения СРО «СОЮЗАТОМПРОЕКТ»

Содержание

1 Область применения	1
2 Нормативные ссылки	1
3 Термины и определения	2
4 Общие положения	3
5 Этапы работ при проектировании	5
6 Анализ проекта договора/контракта и задания на проектирование	5
7 Требования к подготовке проектной документации	6
8 Требования к разработке рабочей документации	6
9 Контроль качества технологии проектирования	6
10 Внесение изменений в рабочую и проектную документацию	8
11 Учет и хранение проектной документации	9
Приложение А (обязательное) Карта контроля соблюдения требований стандарта	10
Библиография	11

СТАНДАРТ ОРГАНИЗАЦИИ

Общие требования к выполнению работ по подготовке проектной и разработке рабочей документации

Дата введения 2021–01–01

1 Область применения

1.1 Настоящий стандарт устанавливает общие требования к выполнению работ по подготовке проектной и разработке рабочей документации для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты.

1.2 Стандарт распространяется на деятельность организаций-членов Ассоциации «Объединение организаций, выполняющих архитектурно-строительное проектирование объектов атомной отрасли «СОЮЗАТОМПРОЕКТ» (СРО «СОЮЗАТОМПРОЕКТ»)

2 Нормативные ссылки

В настоящем стандарте использованы нормативные ссылки на следующие стандарты:

ГОСТ 21.001–2013 Система проектной документации для строительства. Общие положения

ГОСТ 21.002–2014 Система проектной документации для строительства. Нормоконтроль проектной и рабочей документации

ГОСТ Р 7.0.8 Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения

ГОСТ Р 21.101–2020 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации

ГОСТ Р 21.1003 Система проектной документации для строительства. Учет и хранение проектной документации

ГОСТ Р 58033 Здания и сооружения. Словарь. Часть 1. Общие термины

СП 48.13330.2019 Организация строительства. СНиП 12-01–2004

СП 246.1325800.2016 Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений

СТО СРО-П 60542948 00031 Объекты использования атомной энергии. Авторский надзор за строительством

СРО-П 60542948 00044 Объекты использования атомной энергии. Отклонения от проектной документации. Требования по управлению изменениями в проектной и рабочей документации

СТО СРО-П 60542948 00047 Объекты использования атомной энергии. Проектная документация. Порядок разработки. Общие требования

СТО СРО-П 60542948 00052 Объекты использования атомной энергии. Рабочая документация. Порядок подготовки. Общие требования

СТО СРО-П 60542948 00056 Организация деятельности генерального проектировщика. Общие требования

Примечание – При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных стандартов в информационной системе общего пользования – на официальном сайте национального органа Российской Федерации по стандартизации в сети Интернет или по ежегодно издаваемому информационному указателю «Национальные стандарты», который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по опубликованным в текущем году выпускам ежемесячно издаваемого информационного указателя «Национальные стандарты». Если заменен ссылочный документ, на который дана недатированная ссылка, то рекомендуется использовать действующую версию этого документа с учетом всех внесенных в данную версию изменений. Если заменен ссылочный стандарт (документ) на который дана датированная ссылка, то рекомендуется использовать версию этого документа с указанным выше годом утверждения (принятия). Если после утверждения настоящего стандарта в ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, внесено изменение, затрагивающее положение, на которое дана ссылка, то это положение рекомендуется применять без учета данного изменения. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, рекомендуется применять в части, не затрагивающей эту ссылку.

Сведения о действии сводов правил могут быть проверены в Федеральном информационном фонде технических регламентов и стандартов.

Сведения о действии стандартов организации СРО «СОЮЗАТОМПРОЕКТ» могут быть проверены на официальном сайте СРО «СОЮЗАТОМПРОЕКТ».

3 Термины и определения

В настоящем стандарте применены термины по ГОСТ Р 7.0.8, ГОСТ Р 58033, а также следующие термины с соответствующими определениями:

3.1 качество проектных решений (качество проекта): Совокупность показателей, обуславливающих их пригодность отвечать определенным требованиям в соответствии с назначением.

3.2

нормоконтроль: Проверка выполнения проектной и рабочей документации в целях определения ее соответствия требованиям и правилам, установленным нормативными документами.

[ГОСТ 21.002–2014, пункт 3.1]

3.3

проектная документация: Совокупность текстовых и графических документов, определяющих архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические и иные решения проектируемого здания (сооружения), состав которых необходим для оценки соответствия принятых решений заданию на проектирование, требованиям технических регламентов и документов в области стандартизации и достаточен для разработки рабочей документации для строительства.

[ГОСТ Р 21.001–2013, подпункт 3.1.5]

3.4

рабочая документация: Совокупность текстовых и графических документов, обеспечивающих реализацию принятых в утвержденной проектной документации технических решений объекта капитального строительства, необходимых для производства строительных и монтажных работ, обеспечения строительства оборудованием, изделиями и материалами и/или изготовления строительных изделий.

[ГОСТ Р 21.001–2013, подпункт 3.1.6]

4 Общие положения

4.1 Подготовку проектной документации осуществляют на основании договора подряда на подготовку проектной документации (согласно положениям [2] (глава 37, статьи 758–762) или на основании контракта (согласно положениям [3] (статья 110_2) между заказчиком и подрядчиком, оформленного с учетом [4]* с обязательным указанием сроков проведения проектных работ ([2], статьи 708, 766).

4.2 Заказчиком выступают застройщик, технический заказчик, лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, региональный оператор ([1], часть 4 статьи 48).

4.3 Базовые функции застройщика определены СП 48.13330.2019 (пункт 4.6), базовые функции лица, осуществляющего подготовку проектной документации, определены

* Вступает в силу с 01.01.2021.

СП 48.13330.2019 (пункт 4.10) с учетом требований СТО СРО-П 60542948 00056.

4.4 Для выполнения работ подрядчик должен:

- являться членом саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования в соответствии с [1] (часть 4 статьи 48) с учетом требований [1] (часть 3 статьи 55.8). Членство в саморегулируемой организации не требуется в случаях, предусмотренных [1] (пункт 4_1 статьи 48);

- в своем составе иметь специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования согласно [1] (часть 6 статьи 55_5);

- для объектов использования атомной энергии иметь документы согласно [5] (статья 26);

- при работах на объектах культурного наследия иметь лицензии согласно [6].

4.5 В случае, если договором подряда на подготовку проектной документации предусмотрено задание на выполнение инженерных изысканий, подрядчик организует и координирует работы по инженерным изысканиям и несет ответственность за достоверность, качество и полноту выполненных инженерных изысканий ([1], часть 5_2 статьи 48).

4.6 Организационно-технологический порядок проектирования, охватывающий все виды проектной деятельности, определяют в организационно-методических документах организации, основываясь на единых принципах и требованиях по составлению, оформлению, применению технологических процессов проектирования.

Доведение до работников организации обязанностей, ответственности и полномочий для выполнения соответствующих функций проводят в соответствии с документами системы менеджмента качества (СМК).

4.7 Подготовка проектной документации осуществляется на основании задания на проектирование по форме, установленной [7] (приложение 1), для ОИАЭ [8] (приложение 1), которое заказчик передает подрядчику.

4.8 Задание на проектирование объекта капитального строительства должно содержать исходные данные в соответствии с [7], [8] достаточные для разработки проектной документации объекта строительства.

4.9 В обязательном порядке заказчик передает подрядчику документы, предусмотренные [1] (часть 6 статьи 48).

4.10 Подрядчик на весь период строительства осуществляет авторский надзор согласно (СП 48.13330.2019, пункт 9.2), а также участвует в освидетельствовании работ и подписании соответствующих актов. При строительстве объектов, указанных в [1] (статья 48_1), авторский

надзор осуществляется в обязательном порядке. Порядок осуществления и функции авторского надзора установлены в СП 246.1325800 и СТО СРО-П 60542948 00031.

4.11 Подрядчик может привлекать стороннюю организацию или физическое лицо на вид подрядных работ, если из закона или договора подряда не вытекает обязанность выполнить предусмотренную в договоре работу лично (согласно [2], статья 706). В этом случае подрядчик выступает в качестве генерального подрядчика для сторонних организаций и физических лиц, привлекаемых на вид подрядных работ.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонней организацией или физическим лицом, привлекаемым на вид подрядных работ, обязательств по договору, ответственность перед заказчиком за последствия несет генеральный подрядчик ([2], статьи 706, 761).

4.12 Застройщик вправе выполнять подготовку проектной документации самостоятельно если он является членом саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования ([1], часть 5 статьи 48).

4.13 Подготовка проектной документации без выполнения соответствующих инженерных изысканий не допускается ([1], часть 1 статьи 47).

5 Этапы работ при проектировании

5.1 Работы при проектировании, в общем случае, включают следующие этапы:

- анализ договора/контракта и задания на проектирование объекта капитального строительства с целью оценки наличия необходимых ресурсов (материальных, человеческих, временных и пр.);
- подготовку проектной документации;
- разработку рабочей документации;
- контроль качества проектной и рабочей документации;
- учет и хранение проектной и рабочей документации.

6 Анализ проекта договора/контракта и задания на проектирование

6.1 До заключения договора/контракта определяют соответствие уровней технических возможностей предполагаемому для исполнения заданию на проектирование, а именно:

- наличие специалистов, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области архитектурно-строительного проектирования согласно [1] (статья 55_5-1), а также прочих специалистов соответствующего уровня, профиля образования и стажа работы;
- соответствие задания на проектирование нормам и требованиям законодательства Российской Федерации в области проектирования;

- наличие на предприятии соответствующих технических средств (вычислительной техники, программного обеспечения и т. д.).

6.2 При положительных результатах анализа и в случае экономической целесообразности с учетом оценки рисков, возникающих при реализации договора/контракта, заключают договор/контракт.

7 Требования к подготовке проектной документации

7.1 Проектную документацию разрабатывают в соответствии с [1], [9], [10], ГОСТ Р 21.101, СТО СРО-П 60542948 00047.

7.2 В случаях, предусмотренных [5] (статья 30), [11] (пункт 3 статьи 14), [12] (статья 10), [13] (пункт 2 статьи 36) в состав проектной документации в обязательном порядке включают документацию или разделы проектной документации, предусмотренные указанными федеральными законами согласно [1] (часть 13 статьи 48).

7.3 Проектная документация утверждается заказчиком после получения положительного заключения экспертизы согласно [1], часть 15 статьи 48.

8 Требования к разработке рабочей документации

8.1 Рабочую документацию разрабатывают на основании технических решений, определенных в проектной документации в соответствии с ГОСТ Р 21.101, а также СТО СРО-П 60542948 00052.

8.2 Рабочая документация должна быть согласована с заказчиком.

9 Контроль качества технологии проектирования

9.1 Целью контроля качества технологии проектирования является исключение ошибок в проектной и рабочей документации для предотвращения потерь на этапе строительства объекта.

9.2 Задачи контроля:

- выявление отступлений от исходных требований;
- оценка качества проектных решений;
- проверка соответствия проектных решений нормативной документации;
- предотвращение несоответствий в проектных решениях нормативной документации;
- соблюдение сроков подготовки проектной документации и сроков согласований.

9.3 Для обеспечения контроля качества технологии проектирования подрядчик разрабатывает документально оформленную и утвержденную процедуру организации и проведения контроля качества технологии проектирования, включающую:

- этапы контроля, определенные организацией исходя из сложности и объемов работ;

- виды контроля и методы проверки, периодичность проведения контроля;
- критерии приемки этапов контроля;
- участников проведения контроля (состав участников, разграничение полномочий, ответственных лиц за принятие решений);
- формы отчетности по результатам контроля (ведомость несоответствий, визирование, прокол анализа и пр.).

9.4 Контроль качества технологии проектирования включает:

- входной контроль исходных данных;
- контроль технологического процесса проектирования;
- нормоконтроль;
- приемочный контроль проектной и рабочей документации;
- государственную/не государственную экспертизу проектной документации.

9.4.1 Входной контроль исходных данных. На этом этапе анализируют всю предоставленную заказчиком документацию, включая наличие генерального плана земельного участка, результатов инженерных изысканий и технических условий на подключение, в соответствии с [1] (часть 6 статьи 48), а также наличие согласований и утверждений документации. Дополнительно могут быть предоставлены отчеты по результатам инженерных изысканий на объекте, конструктивные чертежи технологического оборудования, отчеты о законченных научно-исследовательских работах и пр. При обнаружении недостатков соответствующая документация с перечнем замечаний возвращается на доработку заказчику. Положительные результаты контроля оформляют документом, предусмотренным процедурой организации и проведения контроля качества технологии проектирования, разработанной подрядчиком.

9.4.2 Контроль технологического процесса проектирования. Контроль проводят как в процессе выполнения работ, так и по окончанию определенного вида работ по подготовке разделов (подразделов) проектной и рабочей документации согласно этапам контроля, установленным в разработанной подрядчиком процедуре организации и проведения контроля качества технологии проектирования.

При проведении контроля проверяют соответствие и соблюдение требований задания на проектирование, требованиям национальных стандартов и сводов правил, соблюдение взаимной увязки проектных решений.

9.4.3 Нормоконтроль. При нормоконтроле проводят проверку правильности применения проектных норм при выполнении работ по подготовке проектной и рабочей документации в соответствии с ГОСТ 21.002.

9.4.4 Приемочный контроль проектной и рабочей документации. Приемочный

контроль проводят по завершении процесса проектирования с целью определения готовности результатов работ, выполненных подрядчиком и субподрядными организациями, для предъявления заказчику в соответствии с процедурой организации и проведения контроля качества технологии проектирования, разработанной подрядчиком. К приемочному контролю могут привлекаться специализированные организации по договору.

При проведении приемочного контроля проверяют соответствие и соблюдение требований задания на проектирование требованиям нормативной документации (включая метрологическую экспертизу), соблюдение взаимной увязки проектных решений, правомерность обоснований на технологическую возможность реализации принятых проектных решений при осуществлении строительства, соответствия состава проектной документации и ее содержания требованиям, установленным [9], [14];

При проведении приемочного контроля проверяют соответствие результатов выполненных работ (включая метрологическую экспертизу результатов инженерных изысканий), состава отчетной документации и ее содержания требованиям задания на изыскания, программы изысканий, нормативных документов.

9.4.5 Экспертиза проектной документации. Проектная документация подлежит государственной или негосударственной экспертизе согласно [1] (статья 49).

9.4.5.1 Государственная экспертиза проектной документации проводится в порядке, установленном [15], как итоговая оценка соответствия требованиям, установленным [1] (часть 5 статьи 49). Результатом экспертизы является документ, оформленный в соответствии с [16].

Примечание – Сведения о заключении экспертизы проектной документации вносят в Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства согласно [1] (статья 50_1). Заключение экспертизы проектной документации до включения сведений о таком заключении в Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства не выдают (часть 7_1 статьи 49 [1]).

9.4.5.2 Негосударственная экспертиза проектной документации проводится по инициативе заказчика ([1], часть 3_3 статьи 49) в порядке, установленном [17]).

9.5 Контроль выполнения требований настоящего стандарта осуществляют в соответствии с Картой контроля соблюдения требований стандарта (приложение А).

10 Внесение изменений в проектную и рабочую документацию

10.1 В случае внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, такая документация

направляется повторно (2 и более раз) на государственную экспертизу (согласно [14], пункт 44).

10.2 В случае необходимости внесения изменений в проектную и рабочую документацию в процессе строительства, изменения в проектную и рабочую документацию вносят согласно СП 246.1325800.2016 (раздел 8) по письменному заданию заказчика (для рабочей документации) или по письменному заданию заказчика на основании дополнительного договора на проектные работы или дополнительного соглашения к нему (для проектной документации).

10.3 Внесение изменений оформляют в соответствии ГОСТ 21.101–2020 (пункты 7.4, 7.5), СТО СРО-П 60542948 00044.

11 Учет и хранение проектной документации

11.1 Проектная документация подлежит учету и хранению согласно [18] в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1003, ГОСТ 21.002–2014 (пункт 6.7), а также внутренними (локальными) документами, действующими в организации, распространяющимися на документооборот организации, устанавливающими, в том числе, ответственных за учет и хранение проектной документации.

11.2 Сроки хранения проектной документации определены в Перечне [19].

**Приложение А
(обязательное)**

Карта контроля соблюдения требований настоящего стандарта

№ п.	Документ, подтверждающий выполнение требования	№ пункта настоящего стандарта	Процесс проверки		
			Проверяемые документы		Соблюдение требований настоящего стандарта на объектах/местах производства работ
			В управлении проверяемой организации	На рабочих местах работников	
1	Договор подряда (контракт) на подготовку проектной документации	4.1	+		
3	Документ, подтверждающий наличие специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования	4.4	+		
	Разрешение (лицензия) на право ведения работ в области использования атомной энергии или на объектах культурного наследия	4.4	+		
4	Задание на проектирование объектов капитального строительства	4.7, 4.8	+		
5	Градостроительный план земельного участка	4.9	+		
6	Результаты инженерных изысканий	4.9	+		
7	Технические условия на подключение системы к сетям инженерно-технического обеспечения	4.9	+		
8	Договоры со сторонними организациями или физическими лицами на выполнение подрядных работ	4.11			
9	Проектная документация	7.1	+	+	
10	Рабочая документация	8.1	+	+	
12	Документы, предусмотренные процедурой организации и проведения контроля качества технологии проектирования	9.3	+		
13	Документальное подтверждение проведения нормоконтроля	9.4.3	+		
11	Документальное подтверждение проведения метрологической экспертизы проектной документации	9.4.4	+		
14	Положительное заключение государственной экспертизы	9.4.5.1	+		
15	Заключение негосударственной экспертизы	9.4.5.2			
17	Журналы регистрации разрешений на внесение изменений	10	+		
16	Документы системы менеджмента качества, распространяющиеся на документооборот организации	11.1	+	+	
18	Акты о списании проектных документов	11.1	+		

Библиография

- [1] Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»
- [2] Федеральный закон от 26 января 1996 года № 14-ФЗ «Гражданский кодекс Российской Федерации» (часть 2)
- [3] Федеральный закон от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»
- [4] Приказ Минстроя России от 14.01.2020 № 10/пр «Об утверждении Типовых условий контрактов на выполнение проектных и (или) изыскательских работ и информационной карты типовых условий контракта»
- [5] Федеральный закон от 21 ноября 1995 года № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии»
- [6] Постановление Правительства РФ от 19.04.2012 № 349 «О лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»
- [7] Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 марта 2018 года №125/пр «Об утверждении типовой формы задания на проектирование объекта капитального строительства и требований к его подготовке»
- [8] Единые отраслевые методические указания по разработке задания на проектирование объектов капитального строительства, утверждены приказом Госкорпорации «Росатом» от 07.11.2019 № 1/1219-П
- [9] Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87
- [10] Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
- [11] Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»
- [12] Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»
- [13] Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

- [14] Рекомендации по Государственная система обеспечения единства межгосударственной измерений. Обеспечение эффективности измерений при стандартизации управлении технологическими процессами. РМГ 63-2003 Метрологическая экспертиза технической документации
- [15] Постановление Правительства РФ от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»
- [16] Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 8 июня 2018 года № 341/пр
- [17] Положение об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утверждено Постановлением Правительства от 31 марта 2012 года № 272
- [18] Федеральный закон от 27 октября 2004 г. № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»
- [19] Перечень типовых архивных документов, образующихся в научно-технической и производственной деятельности организаций, с указанием сроков хранения, утвержден Приказом Министерства культуры и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31 июля 2007 года № 1182

ОКС 01.110

Ключевые слова: саморегулируемая организация, проектная документация, рабочая документация, нормоконтроль, карта контроля соблюдения требований настоящего стандарта
