
**Саморегулируемая организация
Ассоциация
«Объединение организаций, выполняющих архитектурно-строительное
проектирование объектов атомной отрасли «СОЮЗАТОМПРОЕКТ»**

СТАНДАРТ ОРГАНИЗАЦИИ

Утвержден
решением Совета
СРО «СОЮЗАТОМПРОЕКТ»
Протокол № 17/12-2020 от 02 декабря 2020 г.

**ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГЕНЕРАЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВЩИКА
Общие требования**

СТО СРО-П 60542948 00056–2020

Издание официальное

Москва

2020

Предисловие

1 РАЗРАБОТАН ООО «Центр технических компетенций атомной отрасли»

2 ВНЕСЕН Исполнительной дирекцией СРО «СОЮЗАТОМПРОЕКТ»

3 УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ решением Совета СРО
«СОЮЗАТОМПРОЕКТ», Протокол № 17/12-2020 от 02 декабря 2020 г.

4 ВЗАМЕН СТО 95 106-2013

Настоящий стандарт не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения СРО «СОЮЗАТОМПРОЕКТ»

Содержание

1 Область применения	1
2 Нормативные ссылки	1
3 Термины и определения	2
4 Сокращения	5
5 Общие положения	6
6 Участие генерального проектировщика в размещении, проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе ОКС.....	7
6.1 Общие положения	7
6.2 Размещение ОКС.....	7
6.3 Проектирование ОКС	9
6.4 Строительство ОКС	11
6.5 Реконструкция, капитальный ремонт, снос ОКС.....	13
7 Обязанности генерального проектировщика	14
8 Права генерального проектировщика	17
9 Планирование и контроль проектной деятельности	17
9.1 Планирование проектной деятельности	17
9.2 Контроль выполнения работ	18
10 Требования к Системе управления проектами генерального проектировщика	19
10.1 Общие положения	19
10.2 Документация СУП	19
10.3 Организационные единицы СУП	22
10.4 Квалификация персонала	22
10.5 Процессы управления проектами генерального проектировщика.....	23
10.6 Информационное наполнение СУП.....	23
Приложение А (обязательное) Карта контроля соблюдения требований стандарта	24
Приложение Б (справочное) Схема процесса участия генерального проектировщика в размещении, проектировании и строительстве ОКС	28
Библиография	32

Введение

Настоящий стандарт разработан с целью повышения эффективности участия Генерального проектировщика в строительстве объектов капитального строительства, капитальном ремонте, реконструкции, сносе объектов капитального строительства, в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, улучшения организации выполнения проектных работ, и соответственно, качества и безопасности объектов капитального строительства.

СТАНДАРТ ОРГАНИЗАЦИИ

ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВЩИКА

Общие требования

Дата введения – 2021–01–01

1 Область применения

1.1 Настоящий стандарт устанавливает общие требования к организации деятельности Генерального проектировщика при размещении, проектировании, строительстве, капитальном ремонте, реконструкции, сносе объектов капитального строительства, в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

1.2 Настоящий стандарт распространяется на деятельность организаций-членов СРО «СОЮЗАТОМПРОЕКТ».

2 Нормативные ссылки

В настоящем стандарте использованы ссылки на следующие нормативные документы:
ГОСТ 21.001 Система проектной документации для строительства. Общие положения
ГОСТ 21.002 Система проектной документации для строительства. Нормоконтроль проектной и рабочей документации

ГОСТ Р 54869 Проектный менеджмент. Требования к управлению проектом

ГОСТ Р 21.101 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации

СП 47.13330 СНиП 11–02–96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения

СП 246.1325800 Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений

СП 48.13330 «Организация строительства»

СТО 95 104–2015 Объекты использования атомной энергии. Разработка проектов производства работ. Общие требования

СТО СРО-П 60542948 00031–2020 Авторский надзор за строительством. Организация работ

СТО СРО-П 60542948 00057–2020 Обследование строительных конструкций. Организация и правила проведения

Примечание – При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных стандартов (сводов правил и/или классификаторов) в информационной системе общего пользования - на официальном сайте федерального органа исполнительной власти в сфере стандартизации в сети Интернет или по ежегодно издаваемому информационному указателю «Национальные стандарты», который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по выпускам ежемесячно издаваемого информационного указателя «Национальные стандарты» за текущий год. Если заменен ссылочный стандарт (документ), на который дана недатированная ссылка, то рекомендуется использовать действующую версию этого стандарта (документа) с учетом всех внесенных в данную версию изменений. Если заменен ссылочный стандарт (документ), на который дана датированная ссылка, то рекомендуется использовать версию этого стандарта (документа) с указанным выше годом утверждения (принятия). Если после утверждения настоящего стандарта в ссылочный стандарт (документ), на который дана датированная ссылка, внесено изменение, затрагивающее положение, на которое дана ссылка, то это положение рекомендуется применять без учета данного изменения. Если ссылочный стандарт (документ) отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, рекомендуется применять в части, не затрагивающей эту ссылку.

Сведения о действии сводов правил могут быть проверены в Федеральном информационном фонде технических регламентов и стандартов.

Сведения о действии стандартов СРО «СОЮЗАТОМПРОЕКТ» могут быть проверены на официальном сайте СРО «СОЮЗАТОМПРОЕКТ»

3 Термины и определения

В настоящем стандарте применены термины по Градостроительному кодексу Российской Федерации [1], Федеральному закону [2], ГОСТ 21.002, СТО 95–104, ГОСТ 21.001, ГОСТ Р 54869, а также следующие термины с соответствующими определениями:

3.1 авторский надзор: Один из видов услуг по надзору за строительством разработчиков проектной документации (юридических лиц), осуществляемый в целях обеспечения соответствия выполняемых строительного-монтажных работ на объекте решениям, содержащимся в проектной и рабочей документации.

3.2 актуализация графика: Процесс ввода в график данных о фактическом состоянии работ в части параметров, запланированных в данном графике на конкретную дату.

3.3 генеральный подрядчик: Лицо, осуществляющее строительство по договору подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства, заключенного с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором, условиями которого не предусмотрено единоличного выполнения работ и привлекающие к исполнению своих обязательств по такому договору иных лиц (подрядчиков) в соответствии с [1].

3.4 генеральный проектировщик: Лицо, осуществляющее подготовку проектной и/или рабочей документации по договору подряда и (или) государственного контракта на подготовку проектной и/или рабочей документации (в том числе путем внесения в нее изменений в соответствии с законодательством Российской Федерации) применительно к объектам капитального строительства и их частям, строящимся, реконструируемым в границах принадлежащего застройщику или иному правообладателю земельного участка, а также раздела проектной документации «Смета на капитальный ремонт объекта капитального строительства» при проведении капитального ремонта объекта капитального строительства (в соответствии с законодательством Российской Федерации), заключенного с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором, условиями которого не предусмотрено единоличного выполнения работ и привлекающие к исполнению своих обязательств по такому договору иных лиц (подрядчиков).

3.5 задание на проектирование: Перечень требований, условий, целей, задач, поставленных застройщиком (техническим заказчиком) в письменном виде, документально оформленных по типовой форме, утвержденной [15], и выданных генеральному проектировщику.

3.6 календарно-сетевой график проекта: Формализованное описание деятельности участников проекта по достижению определенных в договоре на осуществление проектной деятельности между застройщиком (техническим заказчиком) и генеральным проектировщиком результатов проекта в виде комплекса работ с определенными сроками, взаимосвязями (зависимостями) и ресурсным обеспечением, рассчитанного по методу критического пути.

3.7 подготовка проектной документации: Разработка, нормоконтроль, оформление и выпуск проектной документации.

3.8 подразделение по управлению проектами: Подразделение, основными функциями которого являются:

- разработка, внедрение и поддержка методологии управления проектами;
- оптимизация процессов управления проектами;
- организация поддержки и сопровождения процессов управления проектами, в т. ч. с применением информационной системы управления проектами;
- системная поддержка и развитие информационной базы СУП;
- обучение персонала СУП;
- создание базы знаний СУП.

3.9 управление проектированием: Деятельность по разработке комплекта документации, предназначенной для строительства, определённого ОКС, его капитального ремонта, реконструкции и/или сноса, а также для проверки или воспроизведения промежуточных и конечных решений, на основе которых был создан данный объект.

Включает в себя: разработку технико-экономического обоснования, обоснования инвестиций в строительство; разработку материалов ОВОС; участие в разработке задания на проектирование по соответствующему договору с застройщиком (техническим заказчиком); подготовку проектной документации; подготовку рабочей документации; согласование особо сложных ППР; авторский надзор; участие в работе приемочной комиссии.

Управление проектированием для ОИАЭ дополнительно включает в себя: подготовку комплекта документов, обосновывающих обеспечение ядерной и радиационной безопасности; участие в подготовке материалов обоснования лицензии на размещение, сооружение, эксплуатацию ОИАЭ; устранение замечаний по заключениям экспертизы проектной документации и документации, обосновывающей обеспечение безопасности для размещения, строительства, эксплуатации ОИАЭ, подаваемым на получение разрешения на строительство, лицензий на размещение, сооружение, эксплуатацию ОИАЭ.

В рамках определенного проекта строительства ОКС, перечень видов проектной деятельности может быть дополнен в соответствии с условиями договора между застройщиком (техническим заказчиком) и генеральным проектировщиком.

3.10 подготовка рабочей документации: Разработка, нормоконтроль, оформление и выпуск совокупности комплектов рабочих чертежей, спецификаций, текстовых документов, сметной и другой документации, разработанных на основании технических решений, принятых в утвержденной в установленном порядке проектной документации, в объеме и составе, определенными национальными стандартами системы проектной документации для строительства (СПДС) и уточненными при заключении договора подряда и (или) государственного контракта и предназначенными для выполнения строительно-монтажных работ и (или) изготовления строительных изделий.

3.11 группа управления проектом: Группа, создаваемая на весь период реализации проекта, находящаяся в функциональном подчинении ГИПа и выполняющая следующие функции:

- обеспечение реализации проекта с соблюдением или улучшением запланированных показателей по стоимости, срокам и качеству реализации проекта;
- обеспечение координации деятельности подразделений генерального проектировщика и подрядных организаций;

Руководитель группы управления проектом совместно с руководителями подразделений, вовлеченных в проект, организует планирование: сроков и содержания проекта и его этапов (календарные планы, графики); бюджета проекта; персонала проекта (численность и квалификация, штатное расписание проекта); поставок МТР и услуг сторонних организаций (графики поставок, договоры с поставщиками и субподрядчиками); управления рисками проекта; управления коммуникациями проекта.

Примечание – Если генеральный проектировщик реализует несколько проектов, то для каждого из проектов должна быть создана своя группа управления проектом.

3.12 результаты инженерных изысканий: Вид научно-технической продукции, которая представляет собой отчетную документацию о выполненных инженерных изысканиях, предусмотренную [1] и [3].

3.13 подрядная организация (подрядчик): Юридическое лицо, заключившее договор с генеральным проектировщиком на выполнение проектных работ (части работ) и принимающее на себя ответственность за выполнение договора с генеральным проектировщиком.

3.14 управление проектом: Планирование, организация и контроль трудовых, финансовых и материально-технических ресурсов проекта, направленные на эффективное достижение целей проекта.

4 Сокращения

ГАП – главный архитектор проекта;

ГИП – главный инженер проекта;

Госкорпорация «Росатом» – государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»;

Госкорпорация «Роскосмос» – государственная корпорация по космической деятельности «Роскосмос»;

ГУП – группа управления проектом;

МОЛ – материалы обоснования лицензии;

ОБИН – обоснование инвестиций;

ОВОС – оценка воздействий на окружающую среду;

ОИАЭ – объект использования атомной энергии;

ОКС – объект капитального строительства;

ООБ АС – отчет по обоснованию безопасности блока атомной станции;

ОС ППР – особо сложный проект производства работ;

ПД – проектная документация;

ПОК– программа обеспечения качества;
ППР – проект производства работ;
РД – рабочая документация;
СУП – система управления проектами;
ТЭО – технико-экономическое обоснование.

5 Общие положения

5.1 Генеральный проектировщик в своей деятельности должен руководствоваться нормами и правилами действующего законодательства в области строительства, как на территории РФ, так и за ее пределами, в том числе и общепринятыми международными стандартами установленного образца. Главной задачей генерального проектировщика является организация и осуществление комплексной разработки в установленные сроки проектной документации; рабочей документации, ОБИН и ОВОС (при необходимости и в соответствии с договором), обеспечение высокого технического уровня и экономической эффективности проектных решений путем максимального использования новейших достижений науки и техники.

5.2 В случае замены генерального проектировщика путем заключения договора с застройщиком (техническим заказчиком) на какой-либо стадии жизненного цикла ОКС (размещение, проектирование, новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт, продление срока эксплуатации [8], вывод из эксплуатации [9], снос) вопросы согласования проектных решений, принимаемых новым генеральным проектировщиком, с генеральным проектировщиком, разработавшим проектную документацию на новое строительство, решаются совместно застройщиком (техническим заказчиком) новым генеральным проектировщиком и предыдущим генеральным проектировщиком в соответствии с условиями договора.

5.3 После определения генерального проектировщика проектные организации, привлекаемые к разработке отдельных разделов (подразделов) проектной документации согласовывают с генеральным проектировщиком все технологические и проектно-конструкторские решения, принятые при подготовке проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос ОКС.

5.4 Процесс подготовки проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса ОКС осуществляется специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования [1].

6 Участие генерального проектировщика в размещении, проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе ОКС

6.1 Общие положения

6.1.1 В настоящем разделе описаны и на схемах процесса участия генерального проектировщика в размещении, проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и сносе ОКС (Приложение Б) штриховкой показаны виды проектной деятельности, которые может выполнять генеральный проектировщик самостоятельно или с привлечением подрядных организаций. Перечень выполняемых генеральным проектировщиком видов проектной деятельности определяется в договоре с застройщиком (техническим заказчиком). Кроме того, в договор с застройщиком (техническим заказчиком) могут быть включены и другие виды проектной деятельности, требования к которым в настоящем стандарте не предъявляются.

6.1.2 В настоящем разделе, в т. ч. на схемах процесса участия генерального проектировщика в размещении, проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и сносе ОКС (Приложение Б), описана деятельность генерального проектировщика, при которой генеральный проектировщик получает от застройщика (технического заказчика) результаты инженерных изысканий и необходимые исходные данные, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

6.1.3 Для осуществления видов проектной деятельности, находящихся в ответственности генерального проектировщика в соответствии с договором с застройщиком (техническим заказчиком), генеральный проектировщик привлекает подрядные организации в соответствии с требованиями заключенного договора с застройщиком (техническим заказчиком), а также может осуществлять какие-либо виды проектной деятельности самостоятельно.

Генеральный проектировщик несет ответственность перед застройщиком (техническим заказчиком) за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств подрядной организацией.

6.2 Размещение ОКС

6.2.1 Разработка обоснований инвестиций (ОБИН) при строительстве ОИАЭ

6.2.1.1 При строительстве (размещении и сооружении) ОИАЭ в соответствии с [11] по результатам положительного рассмотрения Декларации о намерениях [23] застройщиком принимается решение о разработке в установленном порядке обоснований инвестиций.

Разработка обоснований инвестиций в строительство производится в соответствии с [18] генеральным проектировщиком на основании договора с застройщиком (техническим заказчиком), полученных от застройщика исходных данных, требований государственных органов и заинтересованных организаций в объеме, достаточном для принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о целесообразности дальнейшего инвестирования.

6.2.1.2 В соответствии с [11], обоснование инвестиций с приложениями необходимых материалов согласований и решение о предварительном месте размещения объекта, соответствующих коммуникаций, а также при необходимости его санитарной (охранной) зоны направляются застройщиком (техническим заказчиком) в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации для оформления земельного участка в соответствии с [4].

6.2.1.3 В соответствии с [11], утверждение обоснований инвестиций застройщиком (техническим заказчиком) осуществляется на основе заключений государственных экспертиз, включая экологическую, заключений соответствующих федеральных органов исполнительной власти и решений органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации о согласовании места размещения объекта.

6.2.1.4 На основании утвержденных обоснований инвестиций застройщик (технический заказчик) принимает решение о разработке ПД.

6.2.2 Разработка материалов ОВОС

6.2.2.1 В соответствии с [2] проводится ОВОС в отношении планируемой деятельности, которая может оказать прямое или косвенное воздействие на окружающую среду.

6.2.2.2 В соответствии с [5] материалы ОВОС входят в состав документации, предоставляемой на государственную экологическую экспертизу, а также на общественную экологическую экспертизу (в случае ее проведения).

6.2.2.3 Порядок проведения ОВОС и требования к материалам по оценке воздействия на окружающую среду приведены в [12].

6.2.2.4 Разработка материалов ОВОС производится генеральным проектировщиком на основании договора с застройщиком (техническим заказчиком) или специализированной организацией по договору на разработку ОВОС.

6.2.3 Участие в подготовке МОЛ на размещение ОИАЭ

6.2.3.1 Генеральный проектировщик на договорной основе готовит комплект документов, обосновывающих обеспечение ядерной и радиационной безопасности (ООБ АС).

6.2.3.2 ООБ АС входит в состав обосновывающих документов на получение лицензии на размещение ОИАЭ, которая выдается Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору в соответствии с [13].

6.2.3.3 При возникновении замечаний генеральный проектировщик устраняет замечания к ООБ АС по результатам экспертизы ПД в части его касающейся.

6.3 Проектирование ОКС

6.3.1 Участие в разработке задания на проектирование

Задание на проектирование является обязательным документом для разработки ПД в соответствии с [14]. Задание на проектирование разрабатывается застройщиком (техническим заказчиком) с возможным привлечением генерального проектировщика на договорной основе, по типовой форме задания на проектирование ОКС [19]. Подготовка задания на проектирование ОИАЭ осуществляется в соответствии с требованиями [20].

6.3.2 Подготовка проектной документации

6.3.2.1 По решению застройщика (технического заказчика) подготовка ПД осуществляется генеральным проектировщиком на основе утвержденных обоснований инвестиций в строительство, задания на проектирование и в соответствии с договором; в случае подготовки проектной документации для проведения реконструкции или капитального ремонта объекта капитального строительства в соответствии с правоустанавливающими документами на ОКС. ПД детализируются принятые в обоснованиях инвестиций решения и уточняются основные технико-экономические показатели.

6.3.2.2 В случае, если для подготовки ПД на ОКС недостаточно требований по надежности и безопасности, установленных нормативными техническими документами, или такие требования не установлены, перед подготовкой ПД должны быть разработаны и утверждены специальные технические условия в соответствии с [14]. Порядок разработки и согласования специальных технических условий для разработки ПД на ОКС приведен в [17].

В случае подготовки проектной документации для проведения реконструкции или капитального ремонта объекта капитального строительства Правоустанавливающие документы на ОКС -

6.3.2.3 Подготовка проектной документации выполняется на основании исходных данных, указанных в [14], включая:

- задание на проектирование;
- отчетную документацию по результатам инженерных изысканий;
- градостроительный план земельного участка, предоставленного для размещения ОКС [7];
- технические условия на подключение ОКС к сетям инженерно-технического обеспечения;
- документы об использовании земельных участков, на которые действие

градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются;

- документы о согласовании отступлений от положений технических условий;
- разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

ОКС;

- иные исходно-разрешительные документы, установленные законодательством РФ.

Для ОИАЭ:

- ОБИН;
- ТЭО;
- ОВОС

6.3.2.4 Генеральный проектировщик должен получить от застройщика (технического заказчика) исходные данные для подготовки ПД. Состав разделов ПД и их содержание должны соответствовать требованиям [14], а также дополнительным требованиям федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих управление использованием атомной энергии, космической деятельностью, государственными внебюджетными фондами, в сфере автомобильного транспорта и дорожного хозяйства и требованиям органов местного самоуправления для исходных данных, попадающих под указанные требования по принадлежности. ПД должна соответствовать требованиям ГОСТ Р 21.101.

6.3.2.5 Контроль качества работ по подготовке ПД для строительства, реконструкции и капитального ремонта ОКС, включая работы, которые оказывают влияние на безопасность ОКС, является неотъемлемой частью разработки ПД и осуществляется на следующих этапах:

- предпроектный контроль (полноты исходных данных);
- текущий контроль (при выполнении работ);
- нормоконтроль ПД в соответствии с ГОСТ 21.002 (при завершении разделов, подразделов и работ в целом);
- выходной контроль (контроль качества готовой ПД перед сдачей ее застройщику (техническому заказчику);

- внешний контроль (согласование ПД застройщиком (техническим заказчиком), экспертиза ПД, проводимая в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

6.3.2.6 Генеральный проектировщик согласовывает разработанную ПД с застройщиком (техническим заказчиком).

6.3.2.7 ПД на государственную экспертизу передает застройщик (технический заказчик).

ПД на ОИАЭ и объекты космической деятельности застройщик (технический заказчик)

предварительно предоставляет на анализ и оценку в Госкорпорацию «Росатом» и Госкорпорацию «Роскосмос» соответственно.

6.3.2.8 В составе ПД на строительство и реконструкцию опасных производственных объектов, гидротехнических сооружений в соответствии с [1] разрабатывается декларация промышленной безопасности.

6.3.2.9 Генеральный проектировщик осуществляет техническую поддержку при прохождении экспертиз и утверждении ПД, защите представленных проектных решений в экспертных и надзорных органах и утверждающих инстанциях.

6.3.2.10 ПД является результатом исполнения договора на подготовку ПД при наличии положительного заключения экспертизы в соответствии [6], если иного не предусмотрено в договоре с застройщиком (техническим заказчиком).

6.3.3 Участие в подготовке МОЛ на сооружение ОИАЭ

6.3.3.1 Генеральный проектировщик на договорной основе готовит комплект документов, обосновывающих обеспечение ядерной и радиационной безопасности (ООБ АС). ООБ АС разрабатывается на основании ПД.

6.3.3.2 ООБ АС входит в состав обосновывающих документов на получение лицензии на сооружение ОИАЭ, которая выдается Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору в соответствии с [13].

6.3.3.3 При возникновении замечаний Генеральный проектировщик устраняет замечания к ООБ АС по результатам экспертизы ПД в части его касающейся.

6.4 Строительство ОКС

6.4.1 Подготовка рабочей документации

6.4.1.1 Подготовка РД может выполняться генеральным проектировщиком с привлечением подрядных организаций, при условии наличия в договоре с застройщиком (техническим заказчиком) возможности делегирования части своих полномочий. Ответственность за результат работ привлеченных подрядных организаций несет генеральный проектировщик.

6.4.1.2 РД должна разрабатываться в целях реализации в процессе строительства архитектурных, технических и технологических решений, содержащихся в ПД на ОКС.

6.4.1.3 Подготовка РД должна выполняться на основании утвержденной ПД.

6.4.1.4 Состав и содержание РД должны определяться застройщиком (техническим заказчиком) в зависимости от степени детализации решений, содержащихся в ПД, и указываться в техническом задании к договору на разработку РД.

6.4.1.5 Разработка РД должна производиться в соответствии с требованиями

действующих национальных стандартов, в т. ч. ГОСТ Р 21.101.

6.4.1.6 Генеральный проектировщик обеспечивает соответствие РД утвержденной проектной документации.

Застройщик (технический заказчик) обеспечивает строительство ОКС РД в соответствии с рабочей документацией, в сроки, установленные договором.

6.4.1.7 РД подлежит нормоконтролю в соответствии с ГОСТ 21.002.

6.4.1.8 Генеральный проектировщик устраняет замечания и несоответствия РД требованиям ПД, выявленные на этапах входного контроля и в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта ОКС застройщиком (техническим заказчиком) и лицом, осуществляющим строительство в срок, указанный в договоре без изменения стоимости работ по договору.

Изменения документации, вызванные требованием замены материалов, оборудования, несвязанные с несоответствиями РД проектной документации от генерального подрядчика и Заказчика в процессе строительства, осуществляются не в рамках договора на авторский надзор.

6.4.2 Разработка особо сложных ППР

6.4.2.1 За разработку ОС ППР отвечает генеральный подрядчик ОКС. В отдельных случаях застройщик (технический заказчик) по согласованию с генеральным подрядчиком может в соответствии с договором назначить генерального проектировщика ОКС ответственным за разработку некоторых ОС ППР по перечню, согласованному с генеральным подрядчиком.

6.4.2.2 Требования к ОС ППР ОИАЭ, а также требования к процедурам разработки, согласования и утверждения ОС ППР ОИАЭ приведены в СТО 95 104.

6.4.2.3 В случае если разработка ОС ППР проводится не генеральным проектировщиком ОКС, ОС ППР должны быть в обязательном порядке согласованы разработчиком ОС ППР с генеральным проектировщиком ОКС. Необходимость, порядок и условия согласования генеральным проектировщиком ОС ППР должны быть указаны в договоре между застройщиком и генеральным проектировщиком.

6.4.3 Авторский надзор

6.4.3.1 В соответствии с [7] в процессе строительства ОКС, генеральный проектировщик, разработавший проектную документацию, в установленном порядке осуществляет авторский надзор на договорной основе. Также авторский надзор может осуществлять иная организация, привлекаемая к данным работам Заказчиком по согласованию с Генпроектировщиком.

6.4.3.2 Организация и ведение авторского надзора должны осуществляться в соответствии с СП 246.1325800, а при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и техническом перевооружении ОИАЭ также в соответствии с СТО СРО-П 60542948 00031 и [21].

6.4.4 Участие в работе приемочной комиссии

Генеральный проектировщик на основании договора с застройщиком (техническим заказчиком) должен принимать участие в работе приемочной комиссии. В случае если авторский надзор исполнял не Генеральный проектировщик, то участие в приемочной комиссии также принимает организация его проводившая.

6.5 Реконструкция, капитальный ремонт, снос ОКС

Деятельность генерального проектировщика при капитальном ремонте, реконструкции, сносе ОКС осуществляется аналогично процессам по строительству ОКС, за исключением следующих особенностей:

- для проведения капитального ремонта ОКС не требуется проведение государственной экспертизы проектной документации, кроме случаев капитального ремонта автомобильных дорог общего пользования, и не требуется получение разрешения на строительство и разрешение на ввод объекта в эксплуатацию [1]. Для проведения капитального ремонта необходимо проведение обследования существующих инженерных сетей.

- для реконструкции необходимо в начале провести обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений с целью определения их технического состояния, пригодности и работоспособности и определения возможности их дальнейшей эксплуатации или необходимости восстановления и усиления, а также провести обследования инженерных сетей и комплексные инженерные изыскания в соответствии с СП 47.13330. Порядок подготовки, проведения и оформления результатов обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений установлен СТО СРО-П 60542948 00057.

- для сноса ОКС осуществляется подготовка проекта организации работ по сносу специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования [1]. Требования к составу и содержанию проекта организации работ по сносу ОКС установлены [16].

При сносе ОКС в целях строительства нового ОКС либо реконструкции осуществляется подготовка проектной документации на строительство (реконструкцию), которая предусматривает в том числе снос ОКС [1], а также проводится обследование строительных конструкций.

7 Обязанности генерального проектировщика

7.1 Перечень обязанностей генерального проектировщика, возлагаемый в рамках реализации строительства конкретного ОКС, определяется в договорах, заключенных застройщиком с генеральным проектировщиком на выполнение соответствующих работ.

7.2 На генерального проектировщика ОКС возлагаются следующие обязанности:

- разработка обоснования инвестиций в строительство ОКС;
- разработка материалов ОВОС;
- разработка и осуществление соответствующих этапов жизненного цикла ОКС ПОК для проектных работ, выполняемых самостоятельно, и требований к ПОК для проектных работ, выполняемых подрядными организациями, проведение аудитов (проверок) и инспекций в рамках этих программ;
- разработка ПОК при проектировании ОИАЭ обязательна в соответствии с требованиями [10];
- обеспечение полного соответствия технических решений, закладываемых в ПД и РД ОКС требованиям технических регламентов, федеральных норм и правил по ядерной, радиационной, пожарной и технической безопасности, утвержденных стандартов и указаний, регламентирующих деятельность по проектированию ОКС;
- выдача застройщику (техническому заказчику) или иному, определенному договорными отношениями лицу, технических требований, в том числе на разработку специального технологического и другого нестандартизированного оборудования;
- проверка технического задания на оборудование и/или технических условий (или документов их заменяющих) на соответствие утвержденной ПД;
- обеспечение соответствия ПД ОКС заданию на проектирование;
- защита результатов работ, проведенных в границах своей ответственности, перед застройщиком (техническим заказчиком) или иным, определенным договорными отношениями лицом и надзорными органами;
- осуществление технической поддержки по процедурам прохождения экспертиз и утверждения ПД, защите представленных проектных решений в экспертных и надзорных органах и утверждающих инстанциях;
- обеспечение соответствия рабочих чертежей утвержденной ПД и передачи соответствующих исходных технических требований для разработки и изготовления оборудования, материалов, комплектующих в сроки, установленные договором и утвержденными графиками;
- координация работы подрядных организаций и осуществление увязки всех частей ПД конкретного ОКС;

- осуществление контроля качества выполняемых подрядными организациями работ и соблюдения сроков, установленных утвержденными графиками/календарными планами, а также устранения выявленных недостатков в соответствии с заключенными договорами;
- согласование в процессе проектирования принципиальных технических решений, принимаемых подрядными организациями;
- комплектация ПД конкретного ОКС по частям, главам и передача застройщику (техническому заказчику) или иному, определенному договорными отношениями лицу, всей ПД, в том числе и разработанной подрядными организациями;
- определение объемов, этапов и обоснование перед застройщиком (техническим заказчиком) стоимости проектных и изыскательских работ;
- разработка и/или согласование ОС ППР ОИАЭ согласно СТО 95 104;
- участие в подготовке предложений и обоснований по изменению ПД ОКС (при необходимости), в том числе, принятию решений, связанных с изменением сметной стоимости строительства ОКС, и в случае их принятия застройщиком (техническим заказчиком) или иным, определенным договорными отношениями лицом, участие в прохождении процедур переутверждения ПД, процедур внесения изменений в условия действия соответствующих лицензий;
- обоснование определения объемов строительно-монтажных и связанных с ними прочих работ, и услуг при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе ОКС, их состава, содержания, количества оборудования, изделий, материалов и комплектующих, технологий производства работ, состава и продолжительности использования средств механизации и подъемно-транспортного оборудования с приведением единичных расценок в соответствии с правилами, действующими в Российской Федерации;
- участие в работах с надзорными органами по получению разрешений (лицензий) на право ведения работ в области использования атомной энергии или строительство ОКС;
- своевременное решение вопросов, возникающих у подрядных организаций в процессе исполнения своих обязанностей по заключенным договорам на выполнение проектных видов деятельности;
- осуществление приемки готовой ПД и РД от подрядных организаций;
- устранение замечаний и несоответствий в ПД и РД, допущенных генеральным проектировщиком.
- подготовка и своевременная выдача субподрядным организациям заданий на проектирование и инженерные изыскания;
- оформление договоров на выполнение всех видов проектных и изыскательских работ;

- подготовка совместно с застройщиком (техническим заказчиком), подрядчиком и субподрядными проектными и изыскательскими организациями календарно-сетевых графиков выполнения работ.

7.3 Также в соответствии с отдельным договором, заключенным застройщиком с генеральным проектировщиком на выполнение соответствующих работ, могут быть возложены следующие обязанности:

- разработка ТЭО;
- участие в разработке задания на проектирование ОКС;
- подготовка ПД и РД для строительства ОКС, в т. ч. организация, обеспечение и координация подготовки частей ПД и РД, разрабатываемых подрядными проектными организациями;

- разработка (или согласование) программ мониторинга компонентов окружающей среды, технического состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения в процессе строительства и (или) эксплуатации здания или сооружения ОКС в соответствии с СТО СРО-П 60542948 00057.

- подготовка по поручению застройщика (технического заказчика) или иного, определенного договорными отношениями лица, необходимых для проектирования ОКС исходных данных по оборудованию, обмерам существующих зданий, сооружений, подземных и наземных коммуникаций на участке строительства конкретного ОКС;

- проведение авторского надзора на этапах жизненного цикла ОКС; связанного с выполнением строительно - монтажных работ;

- участие в приемке в эксплуатацию объектов строительства и освоении проектных мощностей ОКС;

- проведение необходимых для выполнения проектной документации инженерных изысканий;

- проведение необходимых обследований строительных конструкций и инженерного оборудования реконструируемых ОКС;

- научно-техническое сопровождение на этапах строительства и эксплуатации ОКС.

7.4 На генерального проектировщика ОИАЭ в дополнение к вышеуказанным обязанностям возлагается:

- подготовка документов, обосновывающих обеспечение ядерной и радиационной безопасности ОИАЭ;

- обеспечение высокого уровня экономической эффективности проектируемого ОИАЭ, его конкурентоспособность с лучшими зарубежными аналогами;

- обеспечение патентной чистоты принятых проектных решений по отношению к застройщику (техническому заказчику) или иному лицу, определенному приказами Госкорпорации «Росатом» или договорными отношениями.

8 Права генерального проектировщика

Генеральный проектировщик ОКС с целью реализации обязанностей, установленных настоящим стандартом, имеет право:

- представлять на утверждение застройщику (техническому заказчику) кандидатуру должностного лица, несущего персональную ответственность за осуществление обязанностей, возложенных на генерального проектировщика;

- требовать и получать от застройщика (технического заказчика) информацию о строительстве, капитальном ремонте, реконструкции, сносе ОКС, необходимую для принятия решений по вопросам, отнесенным к обязанностям генерального проектировщика;

- требовать и получать у застройщика (технического заказчика) или иного, определенного договорными отношениями лица, исходные данные для осуществления проектной деятельности в сроки, установленные графиком;

- участвовать в работах комиссий и рабочих групп, создаваемых застройщиком (техническим заказчиком) для достижения целей строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса ОКС;

- требовать от застройщика (технического заказчика) или иного, определенного договорными отношениями лица, пересмотра утвержденной проектной документации или отдельных проектных решений, несоответствующих требованиям действующих нормативных документов после их утверждения в связи с большой продолжительностью строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса конкретного ОКС;

- требовать в установленном порядке приостановку производства отдельных видов работ, выполняемых с недопустимыми отступлениями от ПД и/или РД, нарушением технических условий и правил производства работ, а также при неудовлетворительном качестве работ, в особенности, в случаях возможности возникновения или возникновения угрозы ядерной и/или радиационной опасности;

- привлекать для выполнения отдельных видов работ в зоне ответственности Генерального проектировщика специализированные проектные организации, имеющие опыт по профилю их деятельности.

9 Планирование и контроль проектной деятельности

9.1 Планирование проектной деятельности

9.1.1 В рамках системы управления проектами генеральный проектировщик осуществляет календарно-сетевое планирование деятельности по архитектурно-

строительному проектированию ОКС [1]. Разработка календарно-сетевых графиков производится генеральным проектировщиком на объем работ, ограниченный рамками договора между застройщиком (техническим заказчиком) и генеральным проектировщиком. При этом в календарно-сетевом графике должны войти как работы, выполняемые генеральным проектировщиком самостоятельно, так и поручаемые им для выполнения подрядным организациям.

9.1.2 Календарно-сетевым графиком устанавливаются сроки выдачи исходных данных для выполнения работ, в т. ч. сроки выдачи проектными организациями взаимных заданий, а также сроки подготовки ПД и РД и других работ, находящихся в зоне ответственности генерального проектировщика при строительстве, капитальном ремонте, реконструкции, сносе ОКС.

9.1.3 Календарно-сетевым графиком проектной деятельности содержатся ключевые события проекта и должен быть применим для месячного планирования и контроля.

9.1.4 График в части разработки РД должен быть увязан по срокам с поставкой оборудования в части получения конструкторской документации на оборудование, как исходных данных для разработки РД, предоставляемых застройщиком.

9.1.5 Календарно-сетевые графики разрабатываются и обязательно согласовываются с застройщиком (техническим заказчиком) в рамках договора на осуществление проектной деятельности между застройщиком (техническим заказчиком) и генеральным проектировщиком, а также в рамках договоров между генеральным проектировщиком и подрядными организациями, принимающими на себя выполнение отдельных видов работ.

9.1.6 Работы календарно-сетевых графиков должны быть взаимоувязаны по последовательности их выполнения, календарно-сетевым графиком должен быть рассчитан по методу критического пути и в нем должен быть показан критический путь.

9.1.7 Уровень детализации работ календарно-сетевых графиков зависит от состава и качества исходных данных на момент его разработки. При последующем изменении и/или корректировке календарно-сетевых графиков возможна более глубокая детализация его элементов на основании исходных данных, имеющихся на момент корректировки.

9.2 Контроль выполнения работ

9.2.1 Генеральный проектировщик должен регулярно проводить контроль выполнения работ, производимых подрядными организациями и собственными силами, в соответствии с утвержденным календарно-сетевым графиком.

9.2.2 По мере выполнения работ календарно-сетевым графиком должен актуализироваться. Для обеспечения контроля проектной деятельности в «Регламенте разработки и актуализации календарно-сетевых графиков проектной деятельности» должны

быть установлены время и периодичность сбора фактических данных и проведения анализа календарно-сетевого графика.

9.2.3 Все предъявляемые отчеты, показывающие отклонение от утвержденного календарно-сетевого графика и предназначенные для контроля проектной деятельности, должны содержать в диаграмме Ганта линию целевого плана (утвержденного календарно-сетевого графика), отклонение должно быть рассчитано исходя из утвержденного календарно-сетевого графика и текущего состояния дел.

9.2.4 При оценке состояния выполнения работ должны быть использованы текущие календарно-сетевые графики проекта (актуализированные на последнюю дату сбора фактических данных). Использование календарно-сетевого графика должно позволять осуществлять раннее прогнозирование возникновения проблем с выполнением работ по плану. В случае возникновения угрозы срыва сроков, превышения трудоемкости или стоимости работ должны быть предприняты корректирующие меры.

9.2.5 Календарно-сетевые графики должны использоваться на производственных совещаниях подразделений Генерального проектировщика, где докладывают о результатах работ за отчетный период и обсуждают план выполнения работ на будущий период.

9.2.6 При необходимости внесения изменений в календарно-сетевой график проектной деятельности его изменение производится в том же порядке, что и процедура разработки, согласования и утверждения, приведенная в п. 0. Корректировка календарно-сетевого графика разработки РД осуществляется по согласованию с застройщиком (техническим заказчиком).

10 Требования к Системе управления проектами генерального проектировщика

10.1 Общие положения

Система управления проектами генерального проектировщика содержит следующие компоненты:

документацию на СУП;

организационные единицы, обеспечивающие функционирование СУП;

информационное наполнение СУП.

10.2 Документация СУП

10.2.1 Документация СУП содержит документы, описывающие процессы управления проектами в рамках видов проектной деятельности, полный перечень которых приведен в Таблице 1. Документы СУП должны быть введены в действие и использоваться в процессах управления проектами генерального проектировщика.

10.2.2 В документации СУП в т. ч. определяется взаимодействие между:

- подразделениями генерального проектировщика;

- между генеральным проектировщиком и застройщиком (техническим заказчиком);
- между генеральным проектировщиком и его подрядными организациями.

10.2.3 У генерального проектировщика могут использоваться иные наименования документов СУП, по содержанию соответствующие таблице 1.

10.2.4 Отдельные документы СУП, указанные в таблице 1, могут быть объединены в один документ. В случае объединения нескольких документов, общий документ должен по содержанию соответствовать совокупным требованиям ко всем тем документам, которые он объединяет.

Таблица 1 - Требования к содержанию документации СУП

Наименование документа	Требования к содержанию документа
Общие документы на СУП	
Стандарт управления проектами организации	<p>«Стандарт управления проектами» - базовый документ, который описывает все аспекты деятельности генерального проектировщика, связанные с управлением проектами, в т. ч. определяет:</p> <ul style="list-style-type: none"> - организационную структуру управления проектами; - цели создания и деятельности подразделений, вовлеченных в управление проектами; - основные задачи подразделений; - сквозной общий процесс управления проектами, взаимоувязывающий все детальные процессы управления проектами генерального проектировщика, имеющий ссылки на регламентирующие документы, описывающие детальные процессы; - информационную систему управления проектами; - перечень регламентирующих документов по СУП. <p>Все остальные документы должны иметь ссылки на соответствующие разделы «Стандарта управления проектами».</p>
Положение о подразделении по управлению проектами	<p>«Положение о подразделении по управлению проектами» определяет:</p> <ul style="list-style-type: none"> - порядок создания, структуру и правовое положение подразделения по управлению проектами в организационной структуре генерального проектировщика; - задачи и функции подразделения по управлению проектами; - права и ответственность специалистов подразделения по управлению проектами; - взаимоотношения с другими подразделениями генерального проектировщика. <p>«Положение о подразделении по управлению проектами» должно иметь ссылки на процессы управления проектами, применяемые методики и организационно-технологическую документацию</p>
Положение о	«Положение о ГИПе и ГУП» определяет:

ГИПе и ГУП	<ul style="list-style-type: none"> - порядок назначения и подотчетность ГИПа; - порядок создания ГУП (порядок назначения ответственных специалистов за проект); - структуру и правовое положение ГУП в организационной структуре генерального проектировщика; - задачи и функции ГИПа; - задачи и функции ГУП; - права и обязанности ГИПа; - права и обязанности специалистов ГУП; - взаимоотношения ГИПа и ГУП с другими участниками проекта и функциональными подразделениями генерального проектировщика. <p>«Положение о ГИПе и ГУП» должно иметь ссылки на процессы управления проектами, применяемые методики и организационно-технологическую документацию</p>
Регламентирующие документы по процессам управления проектами в составе:	
Регламент открытия проекта на реализацию	Определяет порядок выполнения организационно-административных мероприятий, обеспечивающих начало реализации проекта, ответственных, сроки, исходные данные и результаты.
Регламент разработки и актуализации календарно-сетевых графиков проектной деятельности	Регламент описывает процедуры разработки, согласования, утверждения, передачи в работу календарно-сетевых графиков проектной деятельности, а также процедуры сбора, передачи, обработки оперативных данных о ходе выполнения работ. В регламенте указаны ответственные, сроки, исходные данные и результаты по каждой из процедур
Регламент организации финансирования объекта строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства	Описывает процедуры определения источников, сроков и объемов финансирования договоров, подготовку, согласование и контроль реализации программ капитального строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, ответственных, сроки, исходные данные и результаты.
Регламент формирования и контроля договорных обязательств	Описывает процедуры подготовки и проведения конкурсов на выполнение работ по проекту, оценки (проверки) сметной стоимости, заключения договоров / дополнительных соглашений с подрядными организациями на выполнение работ по проекту, приемки и оплаты выполненных работ, контроля сметного лимита, ответственных, сроки, исходные данные и результаты
Регламент взаимодействия участников проекта	Описывает процедуры контроля выполнения работ, оперативного анализа реализации проекта, выявления отклонений, выработки корректирующих мер и других управленческих решений, подготовки совещаний, контроля исполнения поручений, учета движения документов по проекту, ответственных, сроки, исходные данные и результаты
Методическое обеспечение в составе:	
Методическое обеспечение планирования, актуализации и	Содержит назначение используемого календарно- сетевого графика проектных и изыскательских работ, принципов его формирования, типовые структуры декомпозиции работ, описание уровня детализации работ, типовой состав ресурсов,

контроля календарно-сетевого графика проектных и изыскательских работ	перечень и словари кодов работ, обеспечивающих формирование отчетности
Отчетность в составе:	
Альбом отчетных форм, используемых при реализации проектов	Содержит перечень, содержание и спецификацию отчетных и аналитических форм, используемых на разных стадиях реализации проектов

10.3 Организационные единицы СУП

10.3.1 Обязательным требованием к организационным единицам, обеспечивающим функционирование СУП генерального проектировщика, является:

- наличие у генерального проектировщика постоянно функционирующего подразделения по управлению проектами;
- назначение ГИП для каждого реализуемого проекта приказом руководителя генерального проектировщика;
- создание ГУП в подчинении ГИП для каждого реализуемого проекта.

Примечание – Если генеральный проектировщик выполняет функции Инжиниринговой компании, совмещая функции генерального проектировщика и генерального подрядчика, рекомендуется создавать единое подразделение по управлению проектами для проектного и строительного блоков.

10.3.2 У генерального проектировщика могут использоваться иные наименования организационных единиц, осуществляющих функции подразделения по управлению проектами и ГУП.

10.4 Квалификация персонала

10.4.1 ГИП, ГАП и специалисты подразделений по управлению проектами должны соответствовать требованиям к специалистам в соответствии с Положением о членстве в саморегулируемой организации по квалификации и стажу работ [22].

10.4.2 Сведения о специалистах по организации архитектурно-строительного проектирования (ГИП, ГАП) должны быть включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

10.4.3 ГИП, ГАП и специалисты подразделения по управлению проектами должны проходить курсы повышения квалификации в области управления проектами не реже одного раза в пять лет.

10.4.4 Специалисты, обеспечивающие авторский надзор в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, технического перевооружения, консервации и ликвидации опасных производственных объектов, гидротехнических сооружений, объектов

электроэнергетики должны проходить первичную и периодическую аттестацию в территориальных аттестационных комиссиях [15].

10.5 Процессы управления проектами генерального проектировщика

10.5.1 Процессы управления проектами генерального проектировщика должны обеспечивать:

- согласованную работу всех участников проектной деятельности на основании утвержденных календарно-сетевых графиков;

- выдачу результатов работ проектной деятельности в сроки, предусмотренные календарно-сетевыми графиками;

- своевременное и качественное выполнение работ проектной деятельности с соблюдением требований нормативно-технической документации.

10.5.2 Для оперативного управления проектами генеральный проектировщик обеспечивает необходимый и достаточный уровень автоматизации процессов управления проектами. Решение по уровню автоматизации процессов управления проектами генеральный проектировщик принимает самостоятельно.

10.6 Информационное наполнение СУП

Для качественного управления проектами генеральный проектировщик должен иметь и использовать информационную базу в составе, как минимум, календарно-сетевых графиков проектной деятельности по всем текущим проектам.

Приложение А

(обязательное)

Карта контроля соблюдения требований стандарта

Таблица А.1

№	Содержание требования СТО	№ пункта СТО	Процесс проверки		
			Проверяемые документы		Соблюдение требования СТО на объектах/местах производства работ
			В управлении организации	На рабочих местах	
Участие генерального проектировщика в размещении объектов капитального строительства					
1	По результатам положительного рассмотрения Декларации о намерениях застройщиком принимается решение о разработке в установленном порядке обоснований инвестиций. Разработка обоснований инвестиций в строительство производится генеральным проектировщиком на основании договора с застройщиком (техническим заказчиком), полученных от застройщика исходных данных, требований государственных органов и заинтересованных организаций в объеме, достаточном для принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о целесообразности дальнейшего инвестирования.	6.2.1.1	Документация по обоснованию инвестиций, осуществляемых в инвестиционные проекты по созданию объектов капитального строительства		
2	Обоснование инвестиций с приложениями необходимых материалов согласований и решение о предварительном месте размещения объекта, соответствующих коммуникаций, а также при необходимости его санитарной (охранной) зоны направляются застройщиком (техническим заказчиком) в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации для оформления земельного участка в соответствии с Земельным кодексом РФ [4].	6.2.1.2	В соответствии с одним из следующих документов: - утвержденная схема расположения земельного участка; - проект межевания территории; - ПД на лесной участок.		
3	Утверждение обоснований инвестиций застройщиком (техническим заказчиком) осуществляется на основе заключений государственных экспертиз, включая экологическую, заключений соответствующих федеральных органов исполнительной власти и решений органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации о согласовании места размещения объекта.	6.2.1.3	Заключения государственных экспертиз (в том числе экологическая экспертиза)		

Продолжение таблицы А.1

№	Содержание требования СТО	№ пункта СТО	Процесс проверки		
			Проверяемые документы		Соблюдение требования СТО на объектах/местах производства работ
			В управлении организации	На рабочих местах	
4	Разработка материалов ОВОС производится генеральным проектировщиком на основании договора с застройщиком.	6.2.3	Материалы по оценке воздействия на окружающую среду		
5	Участие в подготовке МОЛ на размещение ОИАЭ: Генеральный проектировщик на договорной основе готовит комплект документов, обосновывающих обеспечение ядерной и радиационной безопасности (ООБ АС)	6.2.3	Документация обосновывающая обеспечение ядерной и радиационной безопасности (ООБ АС)		
Участие генерального проектировщика в проектировании объектов капитального строительства					
6	Задание на проектирование является обязательным документом для разработки проектной документации. Задание на проектирование разрабатывается застройщиком (техническим заказчиком) с привлечением генерального проектировщика по типовой форме задания на проектирование ОКС.	6.3.1 6.3.2.1 6.3.2.3	Задание на проектирование		
7	Подготовка проектной документации выполняется на основании исходных данных, включая: - задание на проектирование; - отчетную документацию по результатам инженерных изысканий; - градостроительный план земельного участка, предоставленного для размещения ОКС; - технические условия на подключение ОКС к сетям инженерно-технического обеспечения; - документы об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются; - документы о согласовании отступлений от положений технических условий; - разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства ОКС; - иные исходно-разрешительные документы, установленные законодательством РФ.	6.3.2.3	Градостроительный план земельного участка, предоставленного для размещения ОКС; Документы об использовании земельных участков; Документы о согласовании отступлений от положений технических условий; Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства ОКС		

Продолжение таблицы А.1

№	Содержание требования СТО	№ пункта СТО	Процесс проверки		
			Проверяемые документы		Соблюдение требования СТО на объектах/местах производства работ
			В управлении организации	На рабочих местах	
8	В случае, если для подготовки проектной документации на ОКС недостаточно требований по надежности и безопасности, установленных нормативными техническими документами, или такие требования не установлены, перед подготовкой проектной документации должны быть разработаны и утверждены специальные технические условия в соответствии с [14].	6.3.2.2 6.3.2.3	Утвержденные специальные технические условия для разработки проектной документации на ОКС; Технические условия на подключение ОКС к сетям инженерно-технического обеспечения		
9	Застройщик (технический заказчик) передает проектную документацию на государственную экспертизу в организации по проведению государственной экспертизы. Экспертизе промышленной безопасности подлежит проектная документация на расширение, техническое перевооружение, консервацию и ликвидацию опасного производственного объекта в соответствии с [7]. После получения положительных заключений экспертиз застройщик (технический заказчик) утверждает проектную документацию. На основании утвержденной проектной документации застройщик (технический заказчик) получает разрешение на строительство.	6.3.2.7	Положительные заключения экспертиз; Утвержденная проектная документация; Разрешение на строительство		
10	Участие в подготовке МОЛ на сооружение ОИАЭ: Генеральный проектировщик на договорной основе готовит комплект документов, обосновывающих обеспечение ядерной и радиационной безопасности (ООБ АС). ООБ АС входит в состав обосновывающих документов на получение лицензии на сооружение ОИАЭ.	6.3.3	Документация обосновывающая обеспечение ядерной и радиационной безопасности (ООБ АС)		
Участие генерального проектировщика в строительстве объектов капитального строительства					
11	Подготовка РД выполняется на основании утвержденной ПД	6.4.1	РД		
12	Разработка особо сложных проектов производства работ	6.4.2	Документация особо сложных ППР		
13	Генеральный проектировщик, разработавший ПД, в установленном порядке осуществляет авторский надзор на договорной основе.	6.4.3	Документация по авторскому надзору		
14	Участие в работе приемочной комиссии	6.4.4	Акты приемочной комиссии		

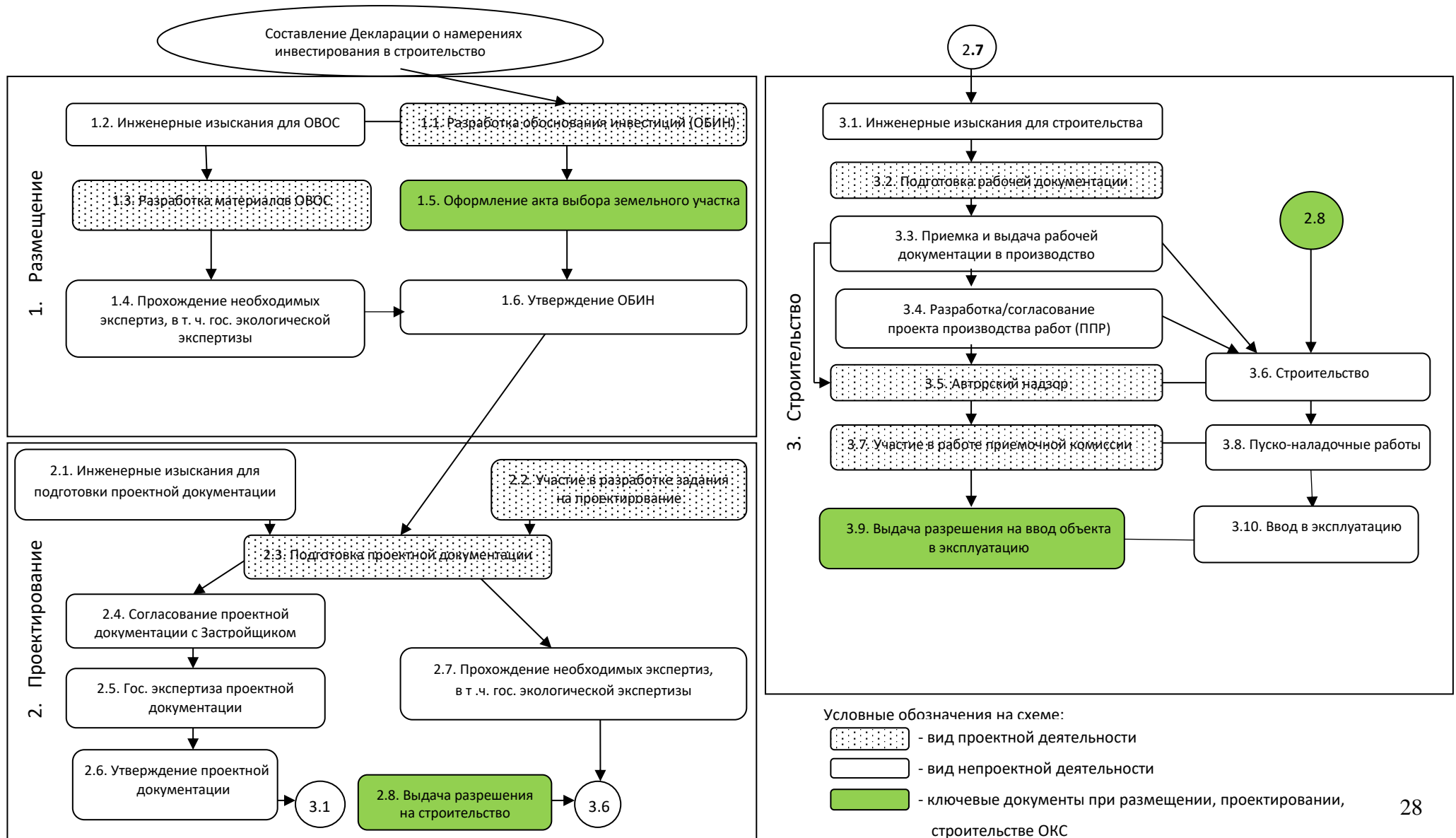
Продолжение таблицы А.1

№	Содержание требования СТО	№ пункта СТО	Процесс проверки		
			Проверяемые документы		Соблюдение требования СТО на объектах/местах производства работ
			В управлении организации	На рабочих местах	
Планирование и контроль проектной деятельности генерального проектировщика					
15	<p>В рамках системы управления проектами генеральный проектировщик осуществляет календарно-сетевое планирование деятельности по архитектурно-строительному проектированию ОКС.</p> <p>В календарно-сетевой график входят работы, выполняемые генеральным проектировщиком самостоятельно, и работы, поручаемые им для выполнения подрядным организациям.</p> <p>Календарно-сетевой график устанавливает сроки выдачи исходных данных для выполнения работ, в т. ч. сроки выдачи проектными организациями взаимных заданий, а также сроки подготовки ПД и РД и других работ, находящихся в зоне ответственности генерального проектировщика.</p> <p>Календарно-сетевой график в части разработки РД должен быть увязан по срокам с поставкой оборудования в части получения конструкторской документации на оборудование, как исходных данных для разработки РД, с последующим планированием сроков выполнения СМР после разработки и выдачи застройщиком (техническим заказчиком) РД генеральному подрядчику.</p>	9.1 9.2	Календарно-сетевой график проектной деятельности		
Требования к Системе управления проектами генерального проектировщика					
16	<p>Документация СУП содержит документы, описывающие процессы управления проектами в рамках видов проектной деятельности, полный перечень которых приведен в разделе 6. Документы СУП должны быть введены в действие и использоваться в процессах управления проектами генерального проектировщика.</p>	10.2	Документация СУП		

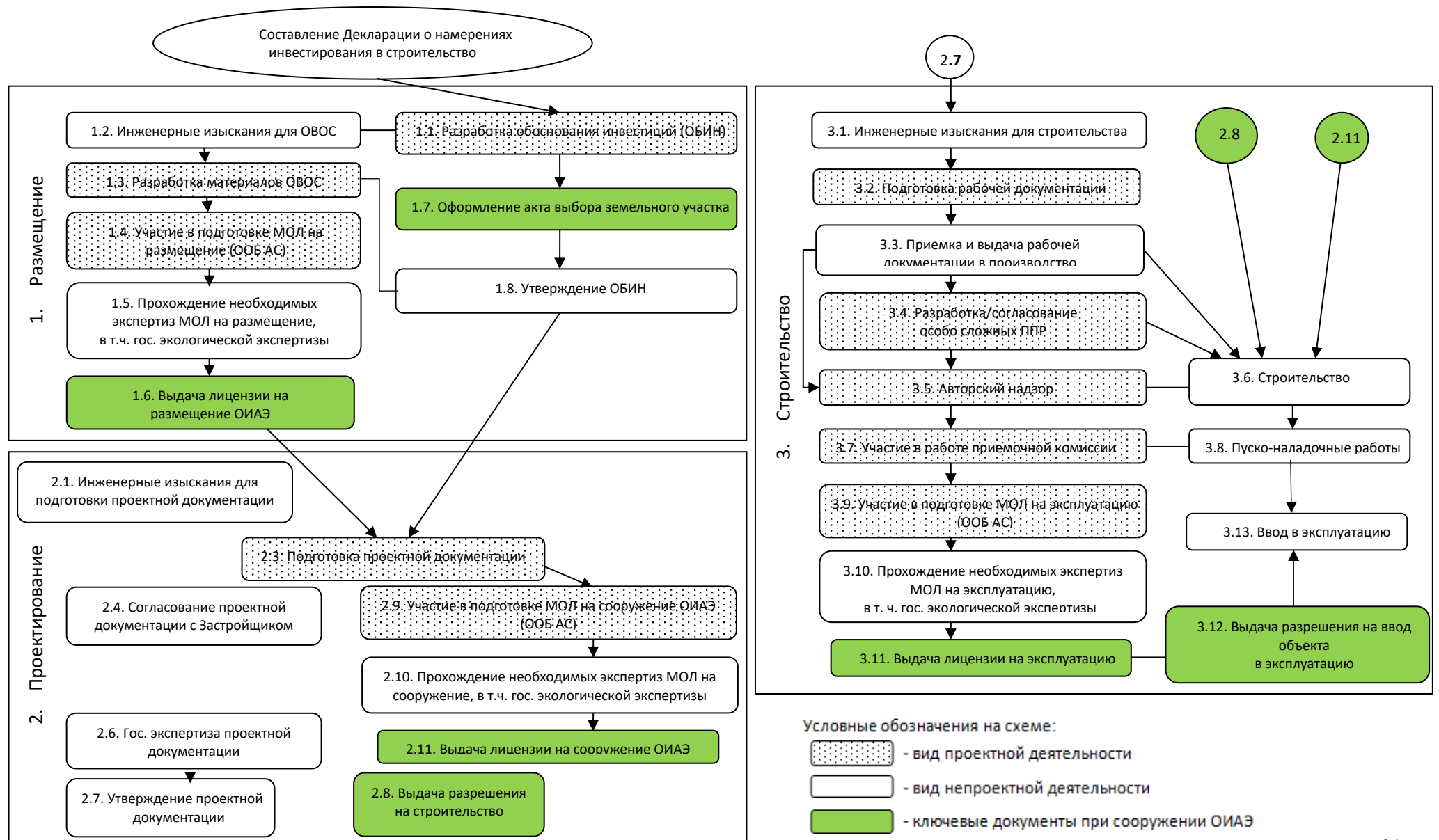
Приложение Б

(справочное)

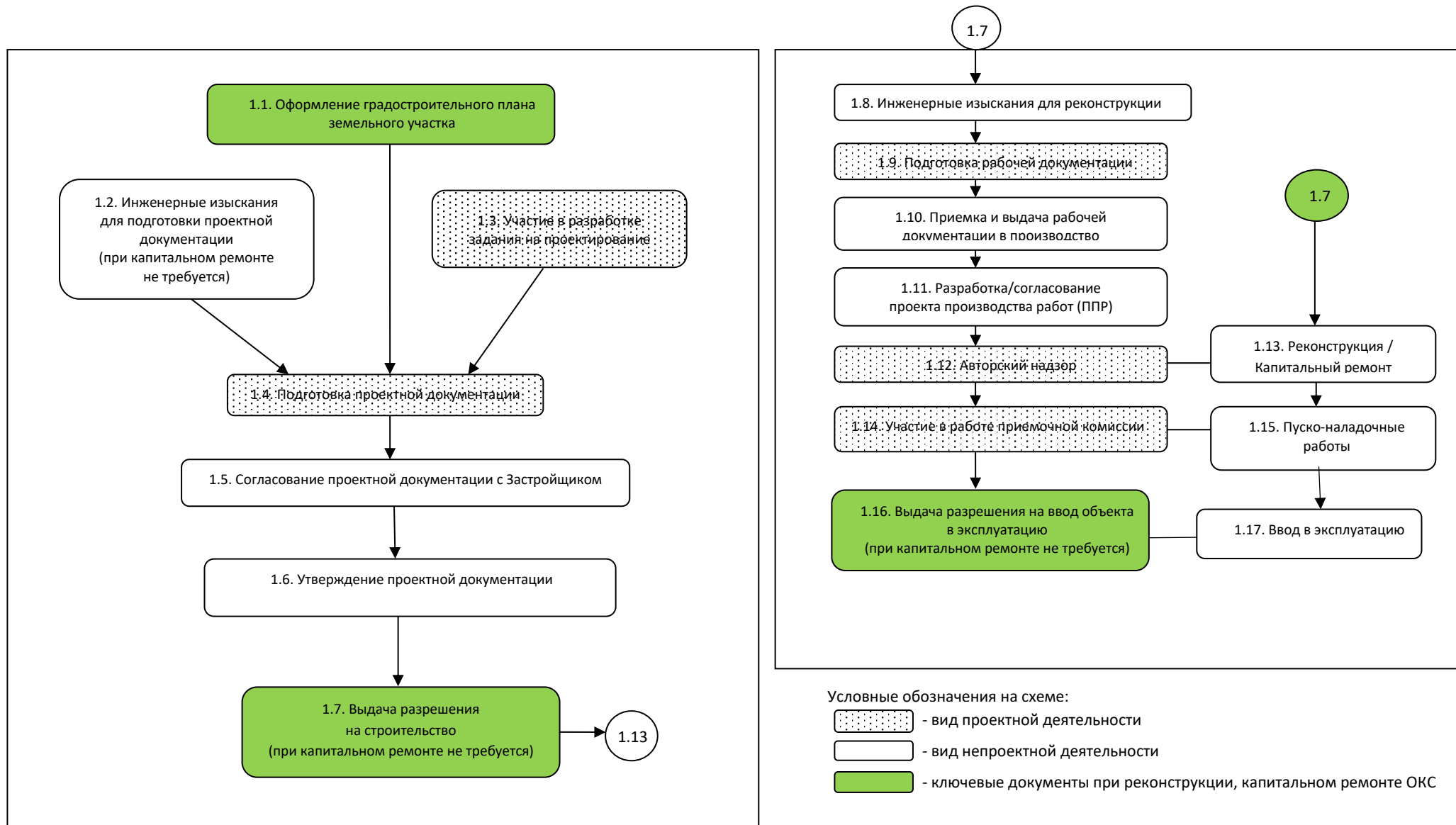
1. Схема процесса участия генерального проектировщика в размещении, проектировании и строительстве ОКС



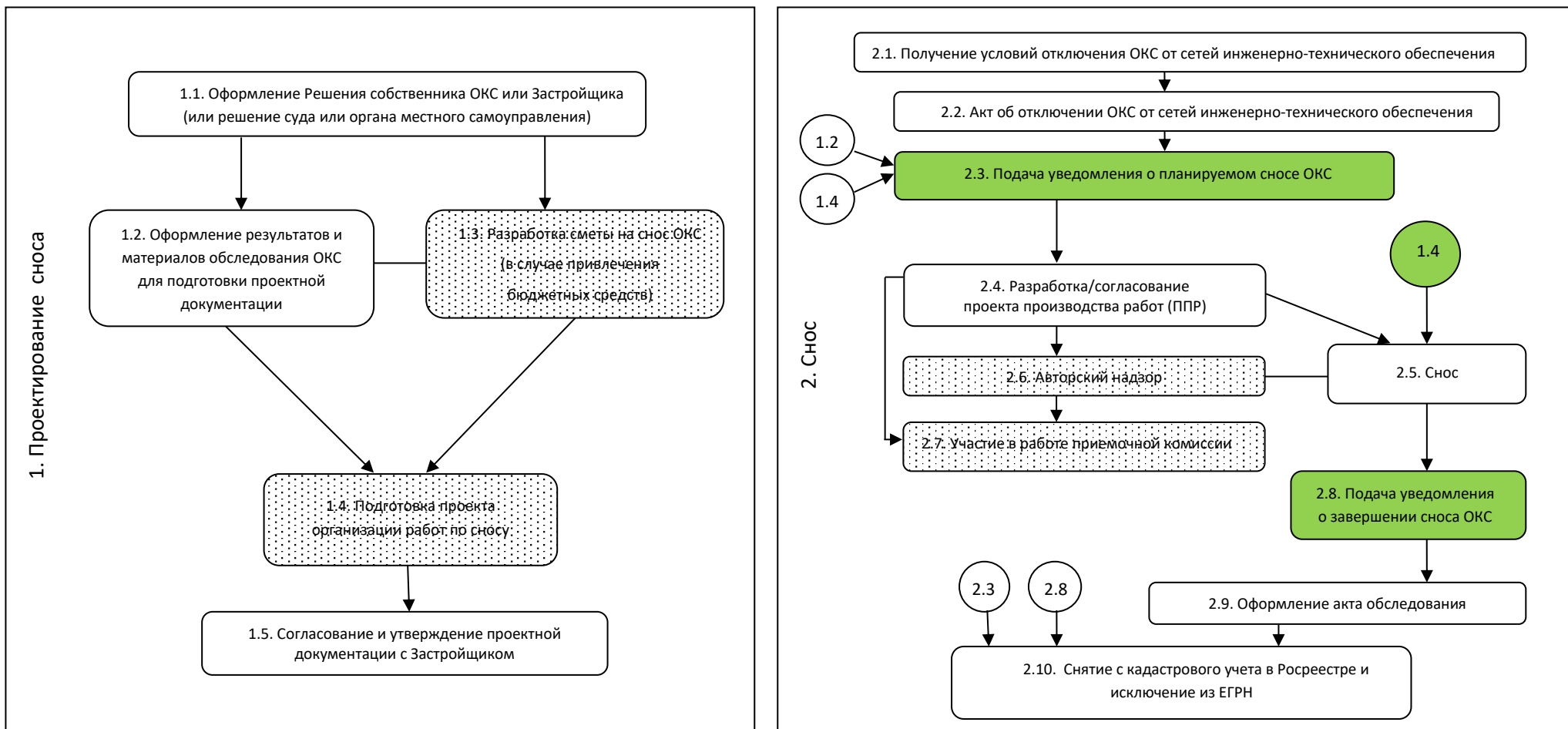
2. Схема процесса участия генерального проектировщика в размещении, проектировании и строительстве ОИАЭ



3. Схема процесса участия генерального проектировщика при реконструкции, капитальном ремонте ОКС



4. Схема процесса участия генерального проектировщика при сносе ОКС



Библиография

- [1] Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 190–ФЗ «Градостроительный Кодекс Российской Федерации»
- [2] Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7–ФЗ «Об охране окружающей среды»
- [3] Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384–ФЗ «Технический регламент о безопасности заданий и сооружений»
- [4] Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 136–ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»
- [5] Федеральный закон от 23 ноября 1995 года № 174–ФЗ «Об экологической экспертизе»
- [6] Федеральный закон от 05 апреля 2013 года № 44–ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»
- [7] Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 116–ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»
- [8] Федеральные нормы и правила в области использования атомной энергии НП–024–2000 Требования к обоснованию возможности продления назначенного срока эксплуатации объектов использования атомной энергии
- [9] Федеральные нормы и правила в области использования атомной энергии НП–091–14 Обеспечение безопасности при выводе из эксплуатации объектов использования атомной энергии. Общие положения
- [10] Федеральные нормы и правила в области использования атомной энергии НП-090-11 Требования к программам обеспечения качества для объектов использования атомной энергии
- [11] Правила принятия решений о размещении и сооружении ядерных установок, радиационных источников и пунктов хранения (утверждены Постановлением Правительства РФ от 14 марта 1997 г. № 306)
- [12] Положение об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации (утверждено приказом Государственного комитета Российской Федерации по охране окружающей среды от 16 мая 2000 г. № 372)
- [13] Положение о лицензировании деятельности в области использования атомной энергии (утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 29

марта 2013 г. № 280)

- [14] Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (утверждено Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87)
- [15] Положение об аттестации в области промышленной безопасности, по вопросам безопасности гидротехнических сооружений, безопасности в сфере электроэнергетики (утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2019 г. № 1365)
- [16] Требования к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства (утверждено Постановлением Правительства РФ от 26 апреля 2019 г. № 509)
- [17] Порядок разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства (утвержден приказом Минстроя России от 15 апреля 2016 г. № 248/пр)
- [18] Единые отраслевые методические указания по подготовке обоснований инвестиций (утверждены приказом Госкорпорации «Росатом» от 20 февраля 2017 г. № 1/159-П)
- [19] Типовая форма задания на проектирование объекта капитального строительства и Требования к подготовке задания на проектирование объекта капитального строительства (утверждены приказом Минстроя России от 01 марта 2018 г. № 125/пр)
- [20] Единые отраслевые методические указания по разработке задания на проектирование объекта капитального строительства (утверждены приказом Госкорпорации «Росатом» от 07 ноября 2019 г. № 1/1219-П)
- [21] Единые отраслевые методические указания об авторском надзоре за строительством объектов использования атомной энергии (утверждены приказом Госкорпорации «Росатом» от 02 декабря 2016 г. № 1/1185-П)
- [22] Положение о членстве в саморегулируемой организации (утверждено решением общего Собрания членов СРО НП «СОЮЗАТОМПРОЕКТ» протокол № 12 от 10 февраля 2017 г. с изменениями, утвержденными решением общего собрания членов СРО «СОЮЗАТОМПРОЕКТ» протокол № 18 от 12 февраля 2020 г.)
- [23] Типовое положение по разработке и составу Ходатайства (Декларации) о намерениях инвестирования в строительство предприятий, зданий и сооружений (утверждено Заместителем Министра строительства Российской Федерации С.И. Полтавцевым 17 марта 1997 г., письмо Минстроя РФ от 17.03.1997 № 9-4/29 «Об упорядочении процесса разработки Ходатайства (Декларации) о намерениях

инвестирования в строительство предприятий, зданий и сооружений»)